Республика Алтай
Турочакский район
Администрация муниципального образования
«Артыбашское сельское поселение»
649154, Республика Алтай,
с. Иогач, ул. Центральная,1
Тел. (38843) 27-3-19

Алтай Республика
Турачак аймакта
Администациязы муниципал тозолмо
«Артыбаш Јурт»
649154 Алтай Республика
Иогачј, о, Центральная,1
Тел. (38843) 27-3-19

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **ЈОП**

от 14.09.2020 года № 156

О проведении торгов по продаже права аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации , Земельным кодексом Российской Федерации ст.39.11 «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», ст.39.12 «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже права аренды земельного участка, местоположение: Республика Алтай Турочакский район с. Иогач ул. Набережная , 6Е ,кадастровый номер : 04:03:090502:694. Утвердить документацию по проведению торгов согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению. Сельской администрации Артыбашского сельского поселения выступить организатором торгов.
2. Постановление вступает в силу с момента его подписания и обнародования.
3. Обнародовать постановление путем размещения в сельских библиотеках, администрации, на информационных стендах и официальном сайте МО «Артыбашское сельское поселение».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Артыбашской сельской администрации А.В.Киршин

Приложение № 1
К Постановлению Главы
муниципального образования
«Артыбашское сельское поселение»
от 14 сентября 2020 года № 156

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Сельской Администрацией Артыбашского сельского поселения принято решение о проведении торгов в форме аукциона по продаже права аренды земельного участка :
Лот № 1
- площадь: 742 кв.м.;
- местоположение: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач ул. Набережная , 6Е
- кадастровый номер: 04:03:090502:694
- обременения: нет;
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта
- вид права – право аренды

Начальная цена составляет 3141,11 (Три тысячи сто сорок один рубль 11 копеек) , размер задатка: 100 % от начальной цены – 3141,11 рублей, шаг аукциона –94 рубля

2. Организатор торгов: Сельская администрация Артыбашского сельского поселения Турочакского района Республики Алтай.
3. Форма торгов: аукцион.
4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности согласовывается дополнительно заинтересованными лицами с Организатором торгов в рабочие дни с даты публикации настоящего извещения с 8.30 до 16.00 по местному времени по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.
5. С параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, информацией о плате за подключение, проектом договора по продаже права аренды земельного участка можно ознакомиться в рабочие дни с даты публикации настоящего извещения с 8.30 до 16.00 ч. по местному времени по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.
6. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленной в извещении заявку по форме, утверждаемой организатором торгов, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленной в извещении суммы. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.
Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.
При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.
Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении

сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Критерий выявления победителя торгов: наивысшая цена за право аренды земельного участка
8. Реквизиты для перечисления задатка:
ИНН 0407006905 КПП 041101001
УФК по Республике Алтай («Артыбашская сельская администрация»)
Р/сч 40302810900003000063 Л/сч 05773002300
Банк получателя ГРКЦ НБ РЕСП.АЛТАЙ БАНКА РОССИИ
БИК 048405001
Наименование платежа: задаток от начальной цены права аренды земельного участка, местоположение:
_____

9. Заявки на участие в торгах принимаются по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения, в рабочие дни с 8.30 до 16.00 по местному времени с 17 сентября 2020 года. Прием заявок на участие в торгах прекращается 14 октября 2020 г. в 16 часов 00 минут.
10. Торги проводятся в 10 часов 00 минут местного времени 19 октября 2020 года по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.
11. Предложенный договор по продаже права аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.
12. Организатор торгов вправе принять решение об отказе от проведения торгов в срок не позднее, чем за 3 дня до начала проведения торгов.